

Stagiaire en prospection foncière - H/F

Description du poste et Missions

Dans le cadre du lancement de notre nouvelle activité de **stockage diffus** au sein d'Entech Energy & Services (E&S), nous recherchons **un-e stagiaire prospecteur-riche foncier-ère - H/F**.

Le stockage diffus consiste à implanter, au plus près du réseau de distribution, des installations de stockage par batteries de taille intermédiaire, réparties sur le territoire. La réussite de cette activité repose d'abord sur la capacité à identifier et sécuriser les bonnes parcelles.

Sous la responsabilité de la **Responsable commerciale**, vous intégrerez l'**équipe origination** de la branche Entech Energy & Services et serez en relation avec le pôle juridique et les interlocuteurs externes (propriétaires, exploitants agricoles, élus et services des collectivités).

Ce stage aura une **forte dimension commerciale et terrain**, vous serez ainsi en charge de la prospection et de la sécurisation foncière des futurs sites de stockage en **Auvergne Rhône-Alpes**, de l'identification des parcelles jusqu'à la signature des baux.

Ainsi, vos principales missions seront les suivantes :

Identification et qualification des parcelles

- Recherche de terrains adaptés à l'aide de notre outil interne ;
- Pré-analyse de la faisabilité des projets ;
- Identification des propriétaires et exploitants à l'aide de l'outil.

Prospection et négociation

- Prise de contact avec les propriétaires : phoning, courriers, rendez-vous sur site et visites terrain ;
- Présentation du projet et de ses retombées pour le propriétaire et la commune ;
- Négociation et suivi de la signature des baux, en lien avec la Responsable commerciale et le pôle juridique ;
- Rencontre des élus et des services municipaux pour présenter les projets et favoriser leur intégration locale.

Suivi et outils

- Suivi du portefeuille de parcelles dans notre outil CRM dédié, reporting régulier à la Responsable commerciale ;
- Contribution aux outils de prospection de l'activité : argumentaires, supports de présentation, méthodes de ciblage.

Profil recherché

Actuellement en **dernière année** (école de commerce, immobilier, école d'ingénieurs, urbanisme, aménagement du territoire, géographie ou énergie), vous êtes à la **recherche d'un stage de fin d'étude** (d'une durée de 6 mois).

Doté-e d'un véritable **tempérament commercial**, vous êtes **à l'aise au téléphone comme en face-**

Type de contrat

Stage

Localisation

Lyon

Télétravail

Pas de télétravail

à-face et **appréciez le travail de terrain**.

Persévérant-e et organisé-e, vous savez **mener plusieurs dossiers en parallèle** et faire preuve de **diplomatie** avec des interlocuteurs variés (agriculteurs, particuliers, entreprises, élus).

Rigoureux-se, vous avez fait de votre **sens de l'écoute**, de votre **force de conviction** et de vos **qualités relationnelles** des atouts.

Vous avez un intérêt marqué pour la transition énergétique. Le fait d'avoir déjà des **notions sur les documents d'urbanisme ou le foncier sera apprécié**.

Ce poste, basé à **Lyon**, supposera des déplacements réguliers. Il est donc nécessaire d'être **titulaire du permis B**.

Les plus de ce stage :

- La possibilité de participer au lancement d'une nouvelle activité (le stockage diffus) ;
- Une montée en compétences sur l'ensemble du développement foncier d'un projet énergétique permettant d'avoir à terme une grande autonomie sur le terrain.